



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		131,730.53	
Intereses		131,730.53	
GASTOS FINANCIEROS			822,350.14
Intereses		821,890.14	
Comisiones		460.00	
MARGEN POR INVERSIONES			(690,619.61)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			9,870,466.33
Almacenaje		9,538,692.54	
Otros		331,773.79	
GASTOS POR SERVICIOS			1,656,565.17
Comisiones por servicios		1,656,565.17	
MARGEN POR SERVICIOS			8,213,901.16
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			5,858.90
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		5,858.90	
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			5,858.90
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,529,140.45
GASTOS DE ADMINISTRACION			6,781,990.32
MARGEN OPERACIONAL NETO			747,150.13
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			121,220.92
Productos Extraordinarios		121,220.92	
Gastos Extraordinarios			-
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
GANANCIA BRUTA			868,371.05
Impuestos Sobre la Renta			217,092.77
GANANCIA NETA			651,278.28

Guatemala, 9 de enero de 2017.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



LIC. HEBER ARELL VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO



DOCTOR. JOSÉ RAMIRO MARTÍNEZ ORDÓÑEZ
 PRESIDENTE DE CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	215,110.81			CRÉDITOS OBTENIDOS	10,512,776.65		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		10,512,776.65	-
Bancos del Pais		198,786.67	7,824.14	CUENTAS POR PAGAR	2,794,636.30	2,794,636.30	
CUENTAS POR COBRAR	1,524,275.39	1,524,275.39		PROVISIONES	990,770.73	990,770.73	
INMUEBLES Y MUEBLES	16,272,056.50	20,134,825.97		SUMA DEL PASIVO	14,298,183.68		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(3,862,769.47)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	65,414.40	65,414.40	
CARGOS DIFERIDOS	2,992,898.28	3,367,462.27		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(374,563.99)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	2,989,464.62	2,989,464.62	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	651,278.28	651,278.28	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	6,640,742.90		
SUMA DEL ACTIVO	21,004,340.98			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,004,340.98		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 102,952,087.15
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 49,289,890.90

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS -
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 2,082,334.61
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 86,031,072.19
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 529,951,083.49
CUENTAS DE REGISTRO 5,050.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.52213 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/12/2016

Guatemala, 9 de enero de 2017.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL



LIC. HEBER ARELÍ VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO



DOCTOR JOSÉ RAMIRO MARTÍNEZ ORDOÑEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

