



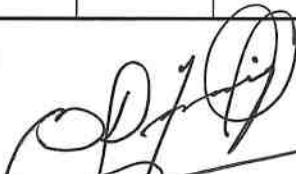
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		74,559.01	
Intereses	74,559.01		
GASTOS FINANCIEROS		563,354.47	
Intereses	562,435.90		
Comisiones	918.57		
MARGEN POR INVERSIONES			(488,795.46)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		7,184,140.82	
Almacenaje	6,957,364.16		
Otros	226,776.66		
GASTOS POR SERVICIOS		1,229,547.88	
Comisiones por servicios	1,229,547.88		
MARGEN POR SERVICIOS			5,954,592.94
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		255.39	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	255.39		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(255.39)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			5,465,542.09
GASTOS DE ADMINISTRACION			4,369,461.59
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,096,080.50
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,096,080.50
Impuestos Sobre la Renta			274,020.12
GANANCIA NETA			822,060.38

Guatemala, 7 de Septiembre de 2017.


 LIC. LEONARDO ÁTZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ARELL VASQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE AGOSTO DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	24,069.75			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,436,018.58		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,436,018.58	-
Bancos del País		15,001.57	568.18	CUENTAS POR PAGAR	3,247,594.13	3,247,594.13	
CUENTAS POR COBRAR	1,595,676.85	1,595,676.85		PROVISIONES	1,025,818.84	1,025,818.84	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,949,867.07	20,240,993.42		SUMA DEL PASIVO	13,709,431.55		
Depreciaciones Acumuladas		(4,291,126.35)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	51,061.41	51,061.41	
CARGOS DIFERIDOS	1,608,541.84	1,643,386.69		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(34,844.85)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,595,602.17	1,595,602.17	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	822,060.38	822,060.38	
SUMA DEL ACTIVO	19,178,155.51			SUMA CAPITAL CONTABLE	5,417,662.55		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	19,178,155.51		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 80,742,688.16
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 46,616,030.95

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,563,902.61
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 87,144,072.19
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 425,793,027.18

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.29086 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/08/2017

Guatemala, 7 de Septiembre de 2017.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




LIC. HEBER ARELÍ VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO




ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

