



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		93,340.50	93,340.50
Intereses		93,340.50	
GASTOS FINANCIEROS			786,690.34
Intereses		785,596.63	
Comisiones		1,093.71	
MARGEN POR INVERSIONES			(693,349.84)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			9,700,830.19
Almacenaje		9,354,712.54	
Otros		346,117.65	
GASTOS POR SERVICIOS			1,645,268.14
Comisiones por servicios		1,645,268.14	
MARGEN POR SERVICIOS			8,055,562.05
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			-
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
GASTOS			280.08
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		280.08	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(280.08)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,361,932.13
GASTOS DE ADMINISTRACION			6,321,220.39
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,040,711.74
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios		-	
Gastos Extraordinarios		-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
GANANCIA BRUTA			1,040,711.74
Impuestos Sobre la Renta			260,177.93
GANANCIA NETA			780,533.81

Guatemala, 7 de diciembre de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ARELI VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGÜETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	123,665.33			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,341,219.48		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,341,219.48	-
Bancos del País		107,361.98	7,803.35	CUENTAS POR PAGAR	3,109,336.91	3,109,336.91	
CUENTAS POR COBRAR	1,389,476.76	1,389,476.76		PROVISIONES	1,108,020.55	1,108,020.55	
INMUEBLES Y MUEBLES	16,052,049.60	20,531,827.61		SUMA DEL PASIVO	13,558,576.94		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(4,479,778.01)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	-		
CARGOS DIFERIDOS	912,447.53	949,060.98		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(36,613.45)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,138,528.47	1,138,528.47	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	780,533.81	780,533.81	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,919,062.28		
SUMA DEL ACTIVO	18,477,639.22			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	18,477,639.22		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 77,673,210.19
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 49,746,584.42

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 81,844,540.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 388,595,030.83
5,063.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.34136 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/11/2017

Guatemala, 7 de diciembre de 2017.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL





LIC. HEBER ARELI VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO




ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

