




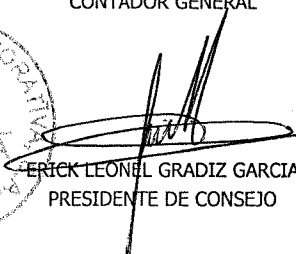
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2018
 (Cifras en Quetzales)

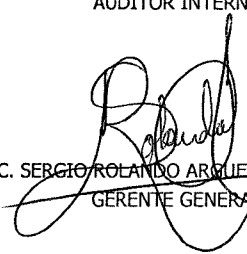
PRODUCTOS FINANCIEROS		8,913.87	
Intereses	8,913.87		
GASTOS FINANCIEROS			69,210.78
Intereses	68,955.78		
Comisiones	255.00		
MARGEN POR INVERSIONES			(60,296.91)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			868,799.39
Almacenaje	841,844.90		
Otros	26,954.49		
GASTOS POR SERVICIOS			140,832.13
Comisiones por servicios	140,832.13		
MARGEN POR SERVICIOS			727,967.26
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			8.17
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	8.17		
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			8.17
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			667,678.52
GASTOS DE ADMINISTRACION			506,980.01
MARGEN OPERACIONAL NETO			160,698.51
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			160,698.51
Impuestos Sobre la Renta			40,174.63
GANANCIA NETA			120,523.88

Guatemala, 7 de FEBRERO de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL

LIC. HEBER ARELÍ VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO


 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARRIETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE ENERO DE 2018
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	121,953.36			CRÉDITOS OBTENIDOS	8,772,689.88		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		8,772,689.88	-
Bancos del País		105,638.21	7,815.15	CUENTAS POR PAGAR	3,305,713.02	3,305,713.02	
CUENTAS POR COBRAR	1,394,254.18	1,394,254.18		PROVISIONES	1,202,814.76	1,202,814.76	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,952,384.33	20,549,177.61		SUMA DEL PASIVO	13,281,217.66		
Depreciaciones Acumuladas		(4,596,793.28)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	-		
CARGOS DIFERIDOS	756,862.67	794,681.09		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(37,818.42)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,075,370.58	1,075,370.58	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	748,342.42	748,342.42	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	120,523.88	120,523.88	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,944,236.88		
SUMA DEL ACTIVO	18,225,454.54			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	18,225,454.54		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

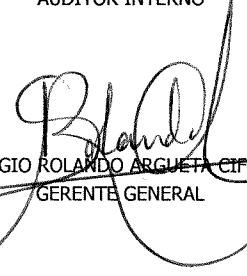
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	86,758,360.15
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	48,080,468.41
<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	81,844,540.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	471,737,192.41

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.35246 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/01/2018

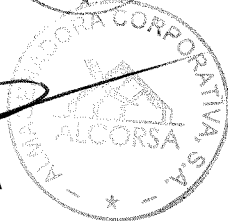
Guatemala, 7 de FEBRERO de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ARELLÍ VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO


 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL

