



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		9,577.70	
Intereses	9,577.70		
GASTOS FINANCIEROS		75,507.28	
Intereses	75,202.28		
Comisiones	305.00		
MARGEN POR INVERSIONES			(65,929.58)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		849,584.25	
Almacenaje	824,695.95		
Otros	24,888.30		
GASTOS POR SERVICIOS		134,888.16	
Comisiones por servicios	134,888.16		
MARGEN POR SERVICIOS			714,696.09
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		63.32	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	63.32		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(63.32)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			648,703.19
GASTOS DE ADMINISTRACION			504,305.60
MARGEN OPERACIONAL NETO			144,397.59
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			144,397.59
Impuestos Sobre la Renta			36,099.40
GANANCIA NETA			108,298.19

Guatemala, 7 de febrero de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ARELI VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO




 DOCTOR JOSE RAMIRO MARTINEZ ORDÓÑEZ
 PRESIDENTE DE CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE ENERO DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	89,434.50			CRÉDITOS OBTENIDOS	10,382,529.97		
Caja		22,050.00		De Instituciones Financieras Nacionales		10,382,529.97	-
Bancos del País		66,710.68	673.82	CUENTAS POR PAGAR	2,912,466.76	2,912,466.76	
CUENTAS POR COBRAR	1,689,450.53	1,689,450.53		PROVISIONES	950,511.55	950,511.55	
INMUEBLES Y MUEBLES	16,329,463.04	20,227,078.42		SUMA DEL PASIVO	14,245,508.28		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(3,897,615.38)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	194,708.09	194,708.09	
CARGOS DIFERIDOS	3,080,909.39	3,468,933.43		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(388,024.04)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	2,989,464.62	2,989,464.62	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	759,576.47	759,576.47	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	6,749,041.09		
SUMA DEL ACTIVO	21,189,257.46			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,189,257.46		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 97,885,047.14
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 50,220,598.58

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 2,080,256.65
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 86,031,072.19
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 481,701,222.57
CUENTAS DE REGISTRO 5,063.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.47444 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/01/2017

Guatemala, 7 de febrero de 2017.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




LIC. HEBER ARELLANO VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO




DOCTOR JOSE RAMIRO MARTINEZ ORDOÑEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

