



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	18,147.86	18,147.86	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	142,312.05	142,832.56	
Comisiones	520.51		
MARGEN POR INVERSIONES			(124,684.70)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Almacenaje	1,693,335.30	1,742,566.21	
Otros	49,230.91		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por servicios	287,387.56	287,387.56	
MARGEN POR SERVICIOS			1,455,178.65
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-	-	
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	72.89	72.89	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(72.89)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,330,421.06
GASTOS DE ADMINISTRACION			1,030,084.70
MARGEN OPERACIONAL NETO			300,336.36
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-	-	
Gastos Extraordinarios	-	-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-	-	
Gastos de Ejercicios Anteriores	-	-	
GANANCIA BRUTA			300,336.36
Impuestos Sobre la Renta			75,084.09
GANANCIA NETA			225,252.27

Guatemala, 7 de marzo de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ARELLANO VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO




 DOCTOR. JOSE RAMIRO MARTINEZ ORDONEZ
 PRESIDENTE DE CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 28 DE FEBRERO DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	38,987.37			CRÉDITOS OBTENIDOS	10,250,046.75		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		10,250,046.75	-
Bancos del País		29,933.63	553.74	CUENTAS POR PAGAR	2,835,660.32	2,835,660.32	
CUENTAS POR COBRAR	1,639,365.02	1,639,365.02		PROVISIONES	972,128.43	972,128.43	
INMUEBLES Y MUEBLES	16,270,198.50	20,230,678.42		SUMA DEL PASIVO	14,057,835.50		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(3,960,479.92)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	145,334.81	145,334.81	
CARGOS DIFERIDOS	3,120,614.59	3,522,862.41		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(402,247.82)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	2,989,464.62	2,989,464.62	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	876,530.55	876,530.55	
SUMA DEL ACTIVO	21,069,165.48			SUMA CAPITAL CONTABLE	6,865,995.17		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,069,165.48		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 101,193,841.96
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 51,484,590.98

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 2,072,928.94
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 86,031,072.19
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 492,946,734.25

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.36852 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 28/02/2017

Guatemala, 7 de marzo de 2017.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




LIC. HEBER ARELLANO VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO




DOCTOR JOSÉ RAMIRO MARTÍNEZ ORDOÑEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

