




ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2017  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	46,329.84	46,329.84	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	356,873.98	357,569.64	
Comisiones	695.66		
MARGEN POR INVERSIONES			(311,239.80)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Almacenaje	4,309,274.39	4,436,059.80	
Otros	126,785.41		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por servicios	765,674.90	765,674.90	
MARGEN POR SERVICIOS			3,670,384.90
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-	-	
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	101.58	101.58	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(101.58)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			3,359,043.52
GASTOS DE ADMINISTRACION			2,741,284.39
MARGEN OPERACIONAL NETO			617,759.13
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-	-	
Gastos Extraordinarios	-	-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-	-	
Gastos de Ejercicios Anteriores	-	-	
GANANCIA BRUTA			617,759.13
Impuestos Sobre la Renta			154,439.78
GANANCIA NETA			463,319.35

Guatemala, 7 de junio de 2017.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 LIC. HEBER ARELLÍ VÁSQUEZ CIFUENTES  
 AUDITOR INTERNO



  
 ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA  
 PRESIDENTE DE CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGÜETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE MAYO DE 2017  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	119,670.63			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,855,422.32		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,855,422.32	-
Bancos del País		103,375.73	7,794.90	CUENTAS POR PAGAR	2,800,559.97	2,800,559.97	
CUENTAS POR COBRAR	1,571,638.14	1,571,638.14		PROVISIONES	1,032,161.25	1,032,161.25	
INMUEBLES Y MUEBLES	16,111,330.88	20,237,488.42		SUMA DEL PASIVO	13,688,143.54		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(4,126,157.54)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	51,061.41	51,061.41	
CARGOS DIFERIDOS	3,040,627.55	3,507,172.68		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(466,545.13)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	3,640,742.90	3,640,742.90	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	463,319.35	463,319.35	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	7,104,062.25		
SUMA DEL ACTIVO	20,843,267.20			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	20,843,267.20		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 100,015,162.82  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 45,533,234.17

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,563,163.75  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 86,031,072.19  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 531,632,790.28

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.35264 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/05/2017

Guatemala, 7 de junio de 2017.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 LIC. HEBER ARELI VÁSQUEZ CIFUENTES  
 AUDITOR INTERNO



  
 ERICK LEONEL GRADÍZ GARCÍA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL

