



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		65,076.02	
Intereses		65,076.02	
GASTOS FINANCIEROS			494,863.65
Intereses		494,121.53	
Comisiones		742.12	
MARGEN POR INVERSIONES			(429,787.63)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			6,226,117.89
Almacenaje		6,037,263.98	
Otros		188,853.91	
GASTOS POR SERVICIOS			1,066,354.72
Comisiones por servicios		1,066,354.72	
MARGEN POR SERVICIOS			5,159,763.17
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera			
GASTOS			255.30
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		255.30	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(255.30)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,729,720.24
GASTOS DE ADMINISTRACION			3,809,732.01
MARGEN OPERACIONAL NETO			919,988.23
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios			
Gastos Extraordinarios			
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores			
Gastos de Ejercicios Anteriores			
GANANCIA BRUTA			919,988.23
Impuestos Sobre la Renta			229,997.05
GANANCIA NETA			689,991.18

Guatemala, 7 de Agosto de 2017.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
CONTADOR GENERAL



LIC. HEBER ARBEL VÁSQUEZ CIFUENTES
AUDITOR INTERNO



ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
PRESIDENTE DE CONSEJO



LIC. SERGIO POLANCO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE JULIO DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	40,505.69			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,590,479.16		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,590,479.16	-
Bancos del País		31,400.97	604.72	CUENTAS POR PAGAR	2,851,908.47	2,851,908.47	
CUENTAS POR COBRAR	1,579,427.07	1,579,427.07		PROVISIONES	1,000,203.42	1,000,203.42	
				SUMA DEL PASIVO	13,442,591.05		
INMUEBLES Y MUEBLES	16,005,731.71	20,240,993.42		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	51,061.41	51,061.41	
(-) Depreciaciones Acumuladas		(4,235,261.71)		CAPITAL CONTABLE			
				CAPITAL PAGADO	3,000,000.00		
CARGOS DIFERIDOS	1,153,581.34	1,187,823.71		Capital Autorizado		3,000,000.00	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(34,242.37)		RESERVAS DE CAPITAL	1,595,602.17	1,595,602.17	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	689,991.18	689,991.18	
SUMA DEL ACTIVO	18,779,245.81			SUMA CAPITAL CONTABLE	5,285,593.35		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	18,779,245.81		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 86,821,778.25
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 53,981,111.83

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,563,163.75
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 86,031,072.19
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 446,062,728.13

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.28235 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/07/2017

Guatemala, 7 de Agosto de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL





 ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO


 LIC. HEBER ARIEL VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO



 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL