



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		74,577.20	74,577.20
Intereses		74,577.20	
GASTOS FINANCIEROS		647,768.68	648,748.97
Intereses		647,768.68	
Comisiones		980.29	
MARGEN POR INVERSIONES			(574,171.77)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		7,699,677.33	7,963,121.73
Almacenaje		7,699,677.33	
Otros		263,444.40	
GASTOS POR SERVICIOS		1,359,010.38	1,359,010.38
Comisiones por servicios		1,359,010.38	
MARGEN POR SERVICIOS			6,604,111.35
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			-
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
GASTOS		251.23	251.23
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		251.23	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(251.23)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			6,029,688.35
GASTOS DE ADMINISTRACION			5,250,179.46
MARGEN OPERACIONAL NETO			779,508.89
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios		-	
Gastos Extraordinarios		-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
GANANCIA BRUTA			779,508.89
Impuestos Sobre la Renta			194,877.22
GANANCIA NETA			584,631.67

Guatemala, 6 de octubre de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 LIC. HEBER ABEL VASQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	22,650.12			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,481,436.25		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,481,436.25	-
Bancos del País		13,614.50	535.62	CUENTAS POR PAGAR	3,376,101.72	3,376,101.72	
CUENTAS POR COBRAR	1,552,514.28	1,552,514.28		PROVISIONES	1,053,639.91	1,053,639.91	
				SUMA DEL PASIVO	13,911,177.88		
INMUEBLES Y MUEBLES	16,159,379.77	20,524,377.61		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	-	-	
(-) Depreciaciones Acumuladas		(4,364,997.84)		CAPITAL CONTABLE			
CARGOS DIFERIDOS	1,356,867.55	1,392,295.46		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(35,427.91)		Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,595,602.17	1,595,602.17	
SUMA DEL ACTIVO	19,091,411.72			RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	584,631.67	584,631.67	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,180,233.84		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	19,091,411.72		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 71,605,719.77
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 44,132,021.64

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,563,163.75
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 81,844,540.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 382,006,801.83

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.34427 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/09/2017

Guatemala, 6 de octubre de 2017.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL


 LIC. HEBER ARELLÍ VÁSQUEZ CIFUENTES
 AUDITOR INTERNO


 ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL