



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		160,478.42	
Intereses	160,478.42		
GASTOS FINANCIEROS		138,464.02	
Intereses	137,569.02		
Comisiones	895.00		
MARGEN POR INVERSIONES			22,014.40
PRODUCTOS POR SERVICIOS		18,804,615.45	
Almacenaje	17,709,544.73		
Otros	1,095,070.72		
GASTOS POR SERVICIOS		3,446,443.63	
Comisiones por servicios	3,446,443.63		
MARGEN POR SERVICIOS			15,358,171.82
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		570.38	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	570.38		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(570.38)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			15,379,615.84
GASTOS DE ADMINISTRACION			14,236,341.93
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,143,273.91
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		8,602.25	8,602.25
Productos Extraordinarios	8,602.25		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,151,876.16
Impuestos Sobre la Renta			287,969.04
GANANCIA NETA			863,907.12

Guatemala, 8 de ENERO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL





ALCORSA

ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,249,257.89			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,466,640.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,466,640.00	-
Bancos del País		3,241,257.89	-	CUENTAS POR PAGAR	4,362,889.29	4,362,889.29	
CUENTAS POR COBRAR	275,684.00	275,684.00		PROVISIONES	761,058.35	761,058.35	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,283,760.84	3,931,082.02		SUMA DEL PASIVO	6,590,587.64		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,647,321.18)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	37,824.25	37,824.25	
CARGOS DIFERIDOS	5,481,843.53	5,917,045.31		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(435,201.78)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	798,227.25	798,227.25	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	863,907.12	863,907.12	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,662,134.37		
SUMA DEL ACTIVO	11,290,546.26			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	11,290,546.26		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

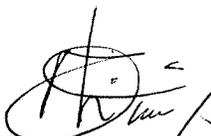
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 121,888,562.64  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 124,214,804.87

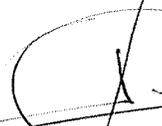
CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 199,843,482.22  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 733,235,852.07

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.70625 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/12/2024

Guatemala, 8 de ENERO de 2025.

  
LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL

  
SR. MARVIN ALEJANDRO GRADO GARCÍA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

  
LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
GERENTE GENERAL