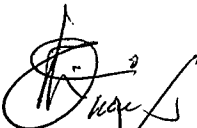




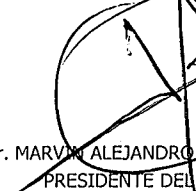
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		48,208.98	
Intereses	48,208.98		
GASTOS FINANCIEROS		36,933.73	
Intereses	36,558.73		
Comisiones	375.00		
MARGEN POR INVERSIONES			11,275.25
PRODUCTOS POR SERVICIOS		4,515,319.36	
Almacenaje	4,348,463.96		
Otros	166,855.40		
GASTOS POR SERVICIOS		851,411.09	
Comisiones por servicios	851,411.09		
MARGEN POR SERVICIOS			3,663,908.27
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		570.38	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	570.38		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(570.38)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			3,674,613.14
GASTOS DE ADMINISTRACION			3,239,067.69
MARGEN OPERACIONAL NETO			435,545.45
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			435,545.45
Impuestos Sobre la Renta			108,886.36
GANANCIA NETA			326,659.09

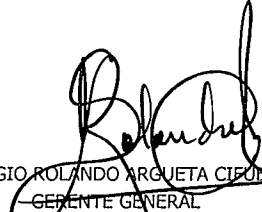
Guatemala, 5 de ABRIL de 2024.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIPOLENTES  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE MARZO DE 2024  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,110,417.48			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,766,655.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,766,655.00	-
Bancos del País		4,102,417.48	-	CUENTAS POR PAGAR	5,305,652.81	5,305,652.81	
				PROVISIONES	844,564.26	844,564.26	
CUENTAS POR COBRAR	300,504.83	300,504.83		SUMA DEL PASIVO	7,916,872.07		
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	45,796.83	45,796.83	
INMUEBLES Y MUEBLES	6,210,415.10	15,172,523.81		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,962,108.71)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00		
				Capital Autorizado		3,000,000.00	
CARGOS DIFERIDOS	1,760,954.67	1,766,621.73		RESERVAS DE CAPITAL	1,092,964.09	1,092,964.09	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(5,667.06)		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	326,659.09	326,659.09	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,419,623.18		
SUMA DEL ACTIVO	12,382,292.08			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	12,382,292.08		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES



CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 126,699,199.17  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 107,401,303.85

CUENTAS DE ORDEN

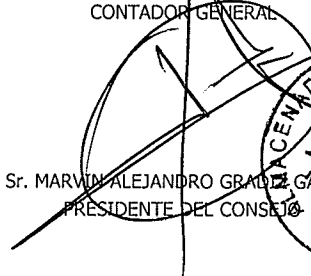

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 204,821,449.45  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 759,179,501.04

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.79165 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/03/2024

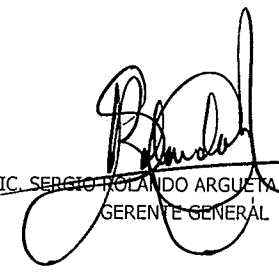

Guatemala, 5 de ABRIL de 2024.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL

Sr. MARVIN ALEJANDRO GRAJALES GARCÍA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIELIENTES  
GERENTE GENERAL