



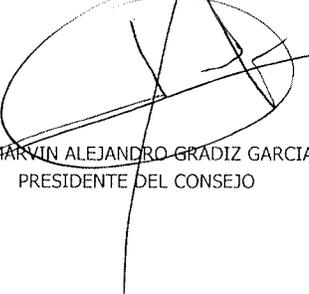
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2024  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		137,983.18	137,983.18
Intereses		137,983.18	
GASTOS FINANCIEROS			116,881.02
Intereses		116,036.02	
Comisiones		845.00	
MARGEN POR INVERSIONES			21,102.16
PRODUCTOS POR SERVICIOS			15,346,313.96
Almacenaje		14,563,601.29	
Otros		782,712.67	
GASTOS POR SERVICIOS			2,855,640.93
Comisiones por servicios		2,855,640.93	
MARGEN POR SERVICIOS			12,490,673.03
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
GASTOS			570.38
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar		570.38	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(570.38)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			12,511,204.81
GASTOS DE ADMINISTRACION			11,551,451.79
MARGEN OPERACIONAL NETO			959,753.02
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			8,602.25
Productos Extraordinarios		8,602.25	
Gastos Extraordinarios		-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
GANANCIA BRUTA			968,355.27
Impuestos Sobre la Renta			242,088.82
GANANCIA NETA			726,266.45

Guatemala, 8 de NOVIEMBRE de 2024.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 SR. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CUENTAS  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2024  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,337,312.37			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,533,310.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,533,310.00	-
Bancos del País		3,329,312.37	-	CUENTAS POR PAGAR	4,849,163.56	4,849,163.56	
				PROVISIONES	845,409.84	845,409.84	
CUENTAS POR COBRAR	299,655.08	299,655.08		SUMA DEL PASIVO	7,227,883.40		
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	62,420.33	62,420.33	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,319,109.42	3,905,278.90		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,586,169.48)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00		
				Capital Autorizado		3,000,000.00	
CARGOS DIFERIDOS	5,858,720.56	6,220,711.54		RESERVAS DE CAPITAL	798,227.25	798,227.25	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(361,990.98)		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	726,266.45	726,266.45	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,524,493.70		
SUMA DEL ACTIVO	11,814,797.43			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	11,814,797.43		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 119,499,761.17  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 104,307,194.32

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 203,499,369.22  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 712,366,643.06

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.72505 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/10/2024

Guatemala, 8 de NOVIEMBRE de 2024.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL

SR. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CUFENTES  
GERENTE GENERAL

