



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		8,999.30	
Intereses		8,999.30	
GASTOS FINANCIEROS			128,372.56
Intereses		128,112.56	
Comisiones		260.00	
MARGEN POR INVERSIONES			(119,373.26)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			1,735,326.53
Almacenaje		1,691,194.54	
Otros		44,131.99	
GASTOS POR SERVICIOS			287,943.23
Comisiones por servicios		287,943.23	
MARGEN POR SERVICIOS			1,447,383.30
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			34.86
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		34.86	
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			34.86
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,328,044.90
GASTOS DE ADMINISTRACION			984,750.58
MARGEN OPERACIONAL NETO			343,294.32
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios		-	
Gastos Extraordinarios			-
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores			-
GANANCIA BRUTA			343,294.32
Impuestos Sobre la Renta			85,823.58
GANANCIA NETA			257,470.74

Guatemala, 7 de MARZO de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO



AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 28 DE FEBRERO DE 2018
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	178,473.86			CRÉDITOS OBTENIDOS	8,601,311.32		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		8,601,311.32	-
Bancos del País		162,132.02	7,841.84	CUENTAS POR PAGAR	3,731,193.87	3,731,193.87	
CUENTAS POR COBRAR	1,507,393.39	1,507,393.39		PROVISIONES	812,101.27	812,101.27	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,899,611.25	20,544,777.61		SUMA DEL PASIVO	13,144,606.46		
Depreciaciones Acumuladas		(4,645,166.36)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	97,567.37	97,567.37	
CARGOS DIFERIDOS	737,879.07	776,241.67		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(38,362.60)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,075,370.58	1,075,370.58	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	748,342.42	748,342.42	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	257,470.74	257,470.74	
SUMA DEL ACTIVO	18,323,357.57			SUMA CAPITAL CONTABLE	5,081,183.74		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	18,323,357.57		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	81,662,788.08
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	45,852,872.07
CUENTAS DE ORDEN	
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	81,844,540.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	403,181,695.17

s saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.37757 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 28/02/2018

Guatemala, 7 de MARZO de 2018.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
PRESIDENTE DEL CONSEJO

AUDITOR INTERNO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

