



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2018
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		36,789.85	
Intereses	36,789.85		
GASTOS FINANCIEROS			314,271.11
Intereses	313,981.12		
Comisiones	289.99		
MARGEN POR INVERSIONES			(277,481.26)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			4,301,132.42
Almacenaje	4,176,021.68		
Otros	125,110.74		
GASTOS POR SERVICIOS			702,834.80
Comisiones por servicios	702,834.80		
MARGEN POR SERVICIOS			3,598,297.62
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			113.98
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	113.98		
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			113.98
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			3,320,930.34
GASTOS DE ADMINISTRACION			2,471,510.22
MARGEN OPERACIONAL NETO			849,420.12
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios			-
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores			-
GANANCIA BRUTA			849,420.12
Impuestos Sobre la Renta			212,355.03
GANANCIA NETA			637,065.09

Guatemala, 7 de JUNIO de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO



AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MAYO DE 2018
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	425,220.80			CRÉDITOS OBTENIDOS	8,166,252.84		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		8,166,252.84	-
Bancos del País		397,534.83	19,185.97	CUENTAS POR PAGAR	3,592,942.96	3,592,942.96	
CUENTAS POR COBRAR	1,518,844.96	1,518,844.96		PROVISIONES	870,586.61	870,586.61	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,726,383.02	20,539,837.93		SUMA DEL PASIVO	12,629,782.41		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(4,813,454.91)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	72,621.98	72,621.98	
CARGOS DIFERIDOS	429,575.81	469,726.44		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(40,150.63)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,760,555.11	1,760,555.11	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	637,065.09	637,065.09	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,397,620.20		
SUMA DEL ACTIVO	18,100,024.59			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	18,100,024.59		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	73,191,283.66
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	49,248,094.55
CUENTAS DE ORDEN	
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	81,844,540.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	388,142,324.10

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.48595 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/05/2018

Guatemala, 7 de JUNIO de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA FUENTES
 GERENTE GENERAL

