



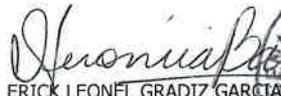
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		106,975.61	106,975.61
Intereses		106,975.61	
GASTOS FINANCIEROS			698,733.63
Intereses		698,337.98	
Comisiones		395.65	
MARGEN POR INVERSIONES			(591,758.02)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			9,367,763.04
Almacenaje		9,119,087.10	
Otros		248,675.94	
GASTOS POR SERVICIOS			1,547,040.84
Comisiones por servicios		1,547,040.84	
MARGEN POR SERVICIOS			7,820,722.20
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			389.93
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		389.93	
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			389.93
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,229,354.11
GASTOS DE ADMINISTRACION			5,778,380.96
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,450,973.15
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios		-	
Gastos Extraordinarios		-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
GANANCIA BRUTA			1,450,973.15
Impuestos Sobre la Renta			362,743.29
GANANCIA NETA			1,088,229.86

Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO



AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,883,684.25			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,865,715.92		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,865,715.92	-
Bancos del País		1,862,767.99	12,416.26	CUENTAS POR PAGAR	3,627,574.06	3,627,574.06	
CUENTAS POR COBRAR	1,762,369.14	1,762,369.14		PROVISIONES	911,221.20	911,221.20	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,413,509.49	20,525,861.67		SUMA DEL PASIVO	14,404,511.18		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(5,112,352.18)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	127,674.15	127,674.15	
CARGOS DIFERIDOS	1,005,557.19	1,049,264.44		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(43,707.25)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
SUMA DEL ACTIVO	20,065,120.07			Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,444,704.88	1,444,704.88	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,088,229.86	1,088,229.86	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,532,934.74		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	20,065,120.07		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 105,256,011.94
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 37,611,647.16

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 82,670,740.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 604,776,278.70

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.70115 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/11/2018

Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2018.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL



AUDITOR INTERNO

ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

