



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		93,861.16	
Intereses		93,861.16	
GASTOS FINANCIEROS			630,932.77
Intereses		630,554.82	
Comisiones		377.95	
	MARGEN POR INVERSIONES		(537,071.61)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			8,439,339.21
Almacenaje		8,211,673.52	
Otros		227,665.69	
GASTOS POR SERVICIOS			1,392,367.74
Comisiones por servicios		1,392,367.74	
	MARGEN POR SERVICIOS		7,046,971.47
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			441.95
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera		441.95	
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera		-	
	MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		441.95
	MARGEN OPERACIONAL BRUTO		6,510,341.81
GASTOS DE ADMINISTRACION			5,265,266.36
	MARGEN OPERACIONAL NETO		1,245,075.45
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios		-	
Gastos Extraordinarios		-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores		-	
Gastos de Ejercicios Anteriores		-	
	GANANCIA BRUTA		1,245,075.45
Impuestos Sobre la Renta			311,268.86
	GANANCIA NETA		933,806.59

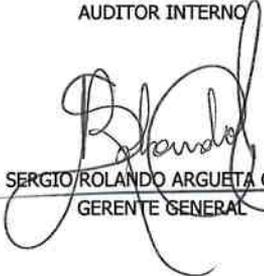
Guatemala, 8 de NOVIEMRBE de 2018.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL


 ERICK LEONEL GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DE CONSEJO




AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,885,348.31			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,974,782.02		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,974,782.02	-
Bancos del País		1,864,372.33	12,475.98	CUENTAS POR PAGAR	3,691,819.24	3,691,819.24	
CUENTAS POR COBRAR	1,716,730.13	1,716,730.13		PROVISIONES	887,299.21	887,299.21	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,443,996.83	20,500,161.67		SUMA DEL PASIVO	14,553,900.47		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(5,056,164.84)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	111,119.11	111,119.11	
CARGOS DIFERIDOS	1,060,613.67	1,103,737.87		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(43,124.20)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,507,862.77	1,507,862.77	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	933,806.59	933,806.59	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,441,669.36		
SUMA DEL ACTIVO	20,106,688.94			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	20,106,688.94		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 93,053,670.97
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 49,608,089.89

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 1,570,769.46
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 82,670,740.57
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 503,172,819.37

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.7334 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/10/2018

Guatemala, 8 de NOVIEMRBE de 2018.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




ERICK LEONEL GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO



AUDITOR INTERNO


LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

