



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		126,534.65	
Intereses	126,534.65		
GASTOS FINANCIEROS		697,293.25	
Intereses	696,658.52		
Comisiones	634.73		
MARGEN POR INVERSIONES			(570,758.60)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		11,112,720.36	
Almacenaje	10,789,961.86		
Otros	322,758.50		
GASTOS POR SERVICIOS		1,943,888.45	
Comisiones por servicios	1,943,888.45		
MARGEN POR SERVICIOS			9,168,831.91
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		151.89	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	151.89		
GASTOS		-	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			151.89
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			8,598,225.20
GASTOS DE ADMINISTRACION			6,352,016.77
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,246,208.43
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-	(22,275.44)
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios			
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(22,275.44)	
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	22,275.44		
GANANCIA BRUTA			2,223,932.99
Impuestos Sobre la Renta			555,983.26
GANANCIA NETA			1,667,949.73

Guatemala, 6 de DICIEMBRE de 2019.

LIC. LEONARDO ATZ-HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



LIC. SERGIO BATRES PIVARAL
 PRESIDENTE DEL CONSEJO

AUDITOR INTERNO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,955,299.81			CRÉDITOS OBTENIDOS	8,589,170.99		
Caja		8,500.00		De Instituciones Financieras Nacionales		8,589,170.99	-
Bancos del País		1,921,311.41	25,488.40	CUENTAS POR PAGAR	3,570,399.97	3,570,399.97	
CUENTAS POR COBRAR	1,685,699.64	1,685,699.64		PROVISIONES	919,669.70	919,669.70	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,060,317.09	20,868,226.36		SUMA DEL PASIVO	13,079,240.66		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(5,807,909.27)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	51,013.14	51,013.14	
CARGOS DIFERIDOS	713,308.32	764,109.37		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(50,801.05)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
SUMA DEL ACTIVO	19,414,624.86			RESERVAS DE CAPITAL	1,616,421.33	1,616,421.33	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,667,949.73	1,667,949.73	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	6,284,371.06		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	19,414,624.86		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 99,771,071.92
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 48,917,628.73


CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 119,197,707.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 539,719,859.52

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.70254 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/11/2019

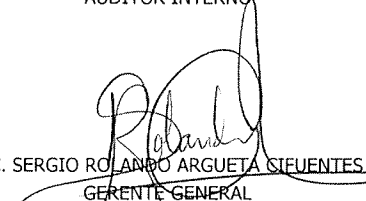
Guatemala, 6 de DICIEMBRE de 2019.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL


 LIC. SERGIO BATRES PIVARAL
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA SIFUENTES
 GERENTE GENERAL