



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

| | | | |
|--|---------------|---------------|--------------|
| PRODUCTOS FINANCIEROS | | 191,832.34 | |
| Intereses | 191,832.34 | | |
| GASTOS FINANCIEROS | | 717,295.07 | |
| Intereses | 716,805.34 | | |
| Comisiones | 489.73 | | |
| MARGEN POR INVERSIONES | | | (525,462.73) |
| PRODUCTOS POR SERVICIOS | | 10,412,025.40 | |
| Almacenaje | 10,087,076.38 | | |
| Otros | 324,949.02 | | |
| GASTOS POR SERVICIOS | | 1,923,231.05 | |
| Comisiones por servicios | 1,923,231.05 | | |
| MARGEN POR SERVICIOS | | | 8,488,794.35 |
| OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | |
| PRODUCTOS | | 298.40 | |
| Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera | 298.40 | | |
| GASTOS | | - | |
| Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar | - | | |
| MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | 298.40 |
| MARGEN OPERACIONAL BRUTO | | | 7,963,630.02 |
| GASTOS DE ADMINISTRACION | | | 5,466,882.52 |
| MARGEN OPERACIONAL NETO | | | 2,496,747.50 |
| PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS | | - | - |
| Productos Extraordinarios | - | | |
| Gastos Extraordinarios | | | |
| PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | - | - |
| Productos de Ejercicios Anteriores | - | | |
| Gastos de Ejercicios Anteriores | | | |
| GANANCIA BRUTA | | | 2,496,747.50 |
| Impuestos Sobre la Renta | | | 624,186.89 |
| GANANCIA NETA | | | 1,872,560.61 |

Guatemala, 7 de OCTUBRE de 2020.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



LIC. SERGIO BATRES PIVARAL
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



AUDITOR INTERNO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
(Cifras en Quetzales)

| ACTIVO | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA | PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-------------------|---|---------------|-----------------|-------------------|
| DISPONIBILIDADES | 3,435,995.99 | | | CRÉDITOS OBTENIDOS | 8,700,000.00 | | |
| Caja | | 8,500.00 | | De Instituciones Financieras Nacionales | | 8,700,000.00 | - |
| Bancos del País | | 3,401,875.39 | 25,620.60 | | | | |
| | | | | CUENTAS POR PAGAR | 4,112,333.48 | 4,112,333.48 | |
| | | | | PROVISIONES | 851,347.07 | 851,347.07 | |
| CUENTAS POR COBRAR | 1,745,069.52 | 1,745,069.52 | | SUMA DEL PASIVO | 13,663,680.55 | | |
| | | | | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS | 62,703.14 | 62,703.14 | |
| INMUEBLES Y MUEBLES | 14,526,741.98 | 20,926,867.36 | | CAPITAL CONTABLE | | | |
| (-) Depreciaciones Acumuladas | | (6,400,125.38) | | CAPITAL PAGADO | 3,000,000.00 | 3,000,000.00 | |
| | | | | Capital Autorizado | | | |
| CARGOS DIFERIDOS | 889,634.58 | 946,363.33 | | RESERVAS DE CAPITAL | 1,998,497.77 | 1,998,497.77 | |
| (-) Amortizaciones Acumuladas | | (56,728.75) | | RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES | - | - | |
| | | | | RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-) | 1,872,560.61 | 1,872,560.61 | |
| | | | | SUMA CAPITAL CONTABLE | 6,871,058.38 | | |
| SUMA DEL ACTIVO | 20,597,442.07 | | | SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL | 20,597,442.07 | | |

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 83,039,107.43
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 49,933,113.62

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 117,004,758.68
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 467,433,069.04

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.78602 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/09/2020

Guatemala, 7 de OCTUBRE de 2020.

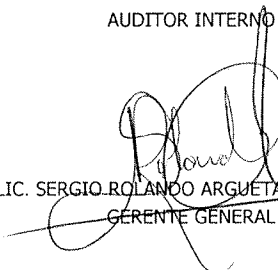

 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL



 ALMACENADORA CORPORATIVA S.A.
 DEPTO. DE CONTABILIDAD


 LIC. SERGIO BAIRE BIVARAL
 PRESIDENTE DEL CONSEJO


 ALMACENADORA CORPORATIVA S.A.

AUDITOR INTERNO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL


 GERENCIA GENERAL
 ALCORSA
 Almacenedora Corporativa, S.A.