



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		96,880.25	
Intereses	96,880.25		
GASTOS FINANCIEROS		682,304.15	
Intereses	680,841.33		
Comisiones	1,462.82		
MARGEN POR INVERSIONES			(585,423.90)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		15,844,126.91	
Almacenaje	15,371,526.06		
Otros	472,600.85		
GASTOS POR SERVICIOS		3,109,901.43	
Comisiones por servicios	3,109,901.43		
MARGEN POR SERVICIOS			12,734,225.48
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		322.81	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	322.81		
GASTOS		-	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			322.81
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			12,149,124.39
GASTOS DE ADMINISTRACION			10,153,580.26
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,995,544.13
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(16,189.75)	(16,189.75)
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	16,189.75		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,979,354.38
Impuestos Sobre la Renta			494,838.60
GANANCIA NETA			1,484,515.78

Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2022.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,620,296.02			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,414,849.01		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,414,849.01	-
Bancos del País		1,586,807.27	25,488.75	CUENTAS POR PAGAR	6,374,605.37	6,374,605.37	
CUENTAS POR COBRAR	1,799,497.22	1,799,497.22		PROVISIONES	886,987.94	886,987.94	
MUEBLES Y MUEBLES	14,854,968.53	22,643,014.60		SUMA DEL PASIVO	16,676,442.32		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(7,788,046.07)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	53,540.06	53,540.06	
CARGOS DIFERIDOS	3,575,907.12	3,613,801.28		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(37,894.16)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
SUMA DEL ACTIVO	21,850,668.89			RESERVAS DE CAPITAL	636,170.73	636,170.73	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,484,515.78	1,484,515.78	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,120,686.51		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,850,668.89		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 123,520,834.85
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 92,530,583.18

CUENTAS DE ORDEN

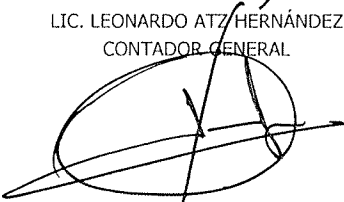
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 160,275,192.61
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 696,793,817.52

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.84134 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/11/2022.

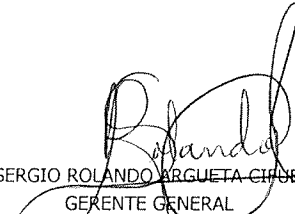
Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2022.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

