



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2022  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		20,564.30	
Intereses	20,564.30		
GASTOS FINANCIEROS			232,674.52
Intereses	231,838.40		
Comisiones	836.12		
MARGEN POR INVERSIONES			(212,110.22)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			5,340,507.25
Almacenaje	5,200,982.65		
Otros	139,524.60		
GASTOS POR SERVICIOS			1,053,738.53
Comisiones por servicios	1,053,738.53		
MARGEN POR SERVICIOS			4,286,768.72
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			-
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS			250.82
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	250.82		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(250.82)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,074,407.68
GASTOS DE ADMINISTRACION			3,220,300.85
MARGEN OPERACIONAL NETO			854,106.83
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			854,106.83
Impuestos Sobre la Renta			213,526.71
GANANCIA NETA			640,580.12

Guatemala, 9 de MAYO de 2022.

LIC. LEONARDO ATZ/HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 30 DE ABRIL DE 2022  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	2,361,968.21			CRÉDITOS OBTENIDOS	8,302,045.38		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		8,302,045.38	
Bancos del País		2,328,986.42	24,981.79	CUENTAS POR PAGAR	4,554,202.00	4,554,202.00	
CUENTAS POR COBRAR	391,428.92	391,428.92		PROVISIONES	860,499.21	860,499.21	
INMUEBLES Y MUEBLES	14,896,932.64	22,275,652.90		SUMA DEL PASIVO	13,716,746.59		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(7,378,720.26)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	70,457.67	70,457.67	
CARGOS DIFERIDOS	2,378,125.34	2,435,134.33		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(57,008.99)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
SUMA DEL ACTIVO	20,028,455.11			Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	2,600,670.73	2,600,670.73	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	640,580.12	640,580.12	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	6,241,250.85		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	20,028,455.11		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 124,157,797.32  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 81,659,025.08

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 149,931,700.63  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 748,403,641.02

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.66517 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/04/2022

Guatemala, 9 de MAYO de 2022.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
 CONTADOR GENERAL

  
 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO

  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL

