




ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2022  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		53,285.07	
Intereses	53,285.07		
GASTOS FINANCIEROS		423,416.59	
Intereses	422,325.71		
Comisiones	1,090.88		
MARGEN POR INVERSIONES			(370,131.52)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		9,674,593.81	
Almacenaje	9,423,125.18		
Otros	251,468.63		
GASTOS POR SERVICIOS		1,909,913.42	
Comisiones por servicios	1,909,913.42		
MARGEN POR SERVICIOS			7,764,680.39
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		18.27	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	18.27		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(18.27)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,394,530.60
GASTOS DE ADMINISTRACION			5,572,485.71
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,822,044.89
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios			
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores			
GANANCIA BRUTA			1,822,044.89
Impuestos Sobre la Renta			455,511.23
GANANCIA NETA			1,366,533.66

Guatemala, 5 de AGOSTO de 2022.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CUENTAS  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE JULIO DE 2022  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,538,320.37			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,629,715.84		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,629,715.84	-
Bancos del País		1,505,134.37	25,186.00	CUENTAS POR PAGAR	5,011,132.97	5,011,132.97	
CUENTAS POR COBRAR	2,129,200.42	2,129,200.42		PROVISIONES	808,289.38	808,289.38	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,009,430.86	22,588,330.53		SUMA DEL PASIVO	15,449,138.19		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(7,578,899.67)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	112,993.26	112,993.26	
CARGOS DIFERIDOS	1,887,884.19	1,946,411.38		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(58,527.19)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	636,170.73	636,170.73	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,366,533.66	1,366,533.66	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,002,704.39		
SUMA DEL ACTIVO	20,564,835.84			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	20,564,835.84		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	135,446,856.60
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	121,856,060.12
CUENTAS DE ORDEN	
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	149,931,700.63
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	786,601,896.64

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.73654 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/07/2022

Guatemala, 5 de AGOSTO de 2022.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROJANDO ARGUETA CUEVA  
GERENTE GENERAL

