



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		43,641.28	
Intereses	43,641.28		
GASTOS FINANCIEROS			315,580.26
Intereses	314,798.11		
Comisiones	782.15		
MARGEN POR INVERSIONES			(271,938.98)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			6,938,408.76
Almacenaje	6,696,629.12		
Otros	241,779.64		
GASTOS POR SERVICIOS			1,298,994.62
Comisiones por servicios	1,298,994.62		
MARGEN POR SERVICIOS			5,639,414.14
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			-
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS			71.62
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(71.62)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			5,367,403.54
GASTOS DE ADMINISTRACION			4,287,768.85
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,079,634.69
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,079,634.69
Impuestos Sobre la Renta			269,908.67
GANANCIA NETA			809,726.02

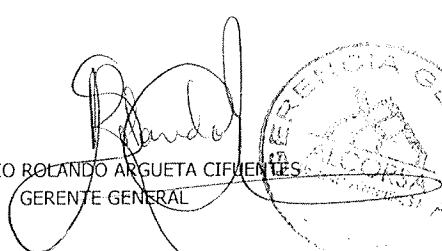
Guatemala, 7 de JUNIO de 2023.

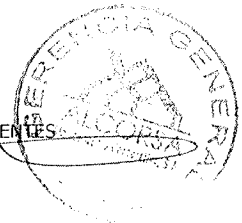

 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MAYO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,255,589.56			CRÉDITOS OBTENIDOS	9,081,303.25		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		9,081,303.25	-
Bancos del País		1,222,273.15	25,316.41	CUENTAS POR PAGAR	6,294,336.91	6,294,336.91	
CUENTAS POR COBRAR	2,235,394.00	2,235,394.00		PROVISIONES	895,159.32	895,159.32	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,157,887.85	23,378,861.77		SUMA DEL PASIVO	16,270,799.48		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,220,973.92)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	62,686.50	62,686.50	
CARGOS DIFERIDOS	2,485,259.24	2,487,295.23		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(2,035.99)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
SUMA DEL ACTIVO	21,134,130.65			Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	990,918.65	990,918.65	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	809,726.02	809,726.02	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,800,644.67		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,134,130.65		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 131,155,290.36
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 95,402,319.64

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 180,275,192.61
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 744,642,120.86

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.83014 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/05/2023

Guatemala, 7 de JUNIO de 2023.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

