



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

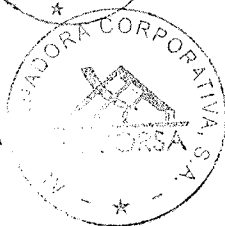
PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	65,470.92	65,470.92	
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	480,335.05	481,230.77	
Comisiones	895.72		
MARGEN POR INVERSIONES			(415,759.85)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Almacenaje	9,484,761.53	9,813,409.94	
Otros	328,648.41		
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por servicios	1,850,846.68	1,850,846.68	
MARGEN POR SERVICIOS			7,962,563.26
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	53.78	53.78	
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-	-	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			53.78
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,546,857.19
GASTOS DE ADMINISTRACION			6,560,042.25
MARGEN OPERACIONAL NETO			986,814.94
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-	-	
Gastos Extraordinarios	-	-	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-	-	
Gastos de Ejercicios Anteriores	-	-	
GANANCIA BRUTA			986,814.94
Impuestos Sobre la Renta			246,703.74
GANANCIA NETA			740,111.20

Guatemala, 7 de AGOSTO de 2023.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE JULIO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,456,212.27			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,485,000.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,485,000.00	-
Bancos del País		1,422,789.72	25,422.55	CUENTAS POR PAGAR	14,426,776.35	14,426,776.35	
CUENTAS POR COBRAR	2,294,908.92	2,294,908.92		PROVISIONES	807,006.25	807,006.25	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,116,274.40	23,485,999.77		SUMA DEL PASIVO	16,718,782.60		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,369,725.37)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	116,733.92	116,733.92	
CARGOS DIFERIDOS	2,416,519.22	2,419,038.46		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(2,519.24)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	703,287.09	708,287.09	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	740,111.20	740,111.20	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,443,398.29		
SUMA DEL ACTIVO	21,283,914.81			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	21,283,914.81		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 127,320,837.74
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 138,852,707.70

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 185,275,192.61
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 676,880,439.98

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.86893 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 45138

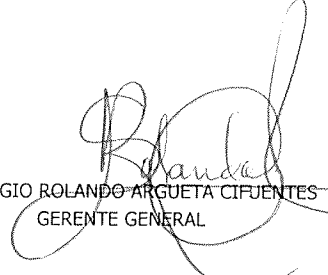
Guatemala, 7 de AGOSTO de 2023.


LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

