





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AOSTO DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		78,727.55	
Intereses	78,727.55		
GASTOS FINANCIEROS			495,506.83
Intereses	489,794.30		
Comisiones	5,712.53		
MARGEN POR INVERSIONES			(416,779.28)
PRODUCTOS POR SERVICIOS			11,475,232.85
Almacenaje	11,094,939.46		
Otros	380,293.39		
GASTOS POR SERVICIOS			2,161,256.69
Comisiones por servicios	2,161,256.69		
MARGEN POR SERVICIOS			9,313,976.16
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			62.21
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	62.21		
GASTOS			-
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			62.21
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			8,897,259.09
GASTOS DE ADMINISTRACION			7,622,614.69
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,274,644.40
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,274,644.40
Impuestos Sobre la Renta			318,661.10
GANANCIA NETA			955,983.30

Guatemala, 7 de SEPTIEMBRE de 2023.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL


 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO


 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE AOSTO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,796,274.98			CRÉDITOS OBTENIDOS	3,485,000.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		3,485,000.00	-
Bancos del País		3,762,853.61	25,421.37	CUENTAS POR PAGAR	14,360,124.99	14,360,124.99	
CUENTAS POR COBRAR	2,256,987.64	2,256,987.64		PROVISIONES	828,016.89	828,016.89	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,085,904.58	23,528,264.13		SUMA DEL PASIVO	18,673,141.88		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,442,359.55)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	70,994.14	70,994.14	
CARGOS DIFERIDOS	2,269,239.21	2,272,004.04		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(2,764.83)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
SUMA DEL ACTIVO	23,408,406.41			RESERVAS DE CAPITAL	708,287.09	708,287.09	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	955,983.30	955,983.30	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,664,270.39		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	23,408,406.41		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 114,945,084.79
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 87,549,230.80

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 185,275,192.61
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 656,862,376.11

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.86893 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 45169

Guatemala, 7 de SEPTIEMBRE de 2023.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

