



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		99,008.95	
Intereses	99,008.95		
GASTOS FINANCIEROS		521,562.03	
Intereses	515,735.96		
Comisiones	5,826.07		
MARGEN POR INVERSIONES			(422,553.08)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		14,542,798.74	
Almacenaje	14,070,729.87		
Otros	472,068.87		
GASTOS POR SERVICIOS		2,741,184.07	
Comisiones por servicios	2,741,184.07		
MARGEN POR SERVICIOS			11,801,614.67
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		63.77	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	63.77		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(63.77)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			11,378,997.82
GASTOS DE ADMINISTRACION			9,330,380.02
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,048,617.80
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			2,048,617.80
Impuestos Sobre la Renta			512,154.45
GANANCIA NETA			1,536,463.35

Guatemala, 8 de NOVIEMBRE de 2023.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL




 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,519,999.90			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,933,330.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,933,330.00	-
Bancos del País		4,486,723.73	25,276.17	CUENTAS POR PAGAR	14,204,068.36	14,204,068.36	
				PROVISIONES	870,038.17	870,038.17	
CUENTAS POR COBRAR	620,810.99	620,810.99		SUMA DEL PASIVO	17,007,436.53		
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	87,870.01	87,870.01	
INMUEBLES Y MUEBLES	14,963,935.51	23,556,284.13		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,592,348.62)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
CARGOS DIFERIDOS	2,235,310.58	2,238,963.60		RESERVAS DE CAPITAL	708,287.09	708,287.09	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(3,653.02)		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,536,463.35	1,536,463.35	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,244,750.44		
SUMA DEL ACTIVO	22,340,056.98			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	22,340,056.98		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 123,662,858.24
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 107,152,577.17

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 185,821,449.45
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 717,632,048.14

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.83252 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/10/2023

Guatemala, 8 de NOVIEMBRE de 2023.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL




 SR. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGÜETA CIELIENTES
 GERENTE GENERAL

