






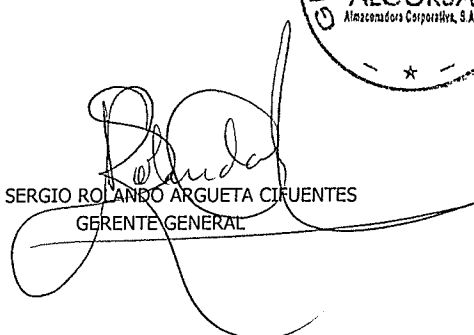
ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		88,962.10	
Intereses	88,962.10		
GASTOS FINANCIEROS		508,785.14	
Intereses	503,015.82		
Comisiones	5,769.32		
MARGEN POR INVERSIONES			(419,823.04)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		12,977,024.85	
Almacenaje	12,563,369.48		
Otros	413,655.37		
GASTOS POR SERVICIOS		2,446,614.32	
Comisiones por servicios	2,446,614.32		
MARGEN POR SERVICIOS			10,530,410.53
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		19.56	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	19.56		
GASTOS		-	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			19.56
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			10,110,607.05
GASTOS DE ADMINISTRACION			8,437,361.01
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,673,246.04
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-	-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-	-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			1,673,246.04
Impuestos Sobre la Renta			418,311.51
GANANCIA NETA			1,254,934.53

Guatemala, 6 de OCTUBRE de 2023.


 LIC. LEONARDO A. HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,280,201.07			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,966,665.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,966,665.00	-
Bancos del País		4,246,832.02	25,369.05	CUENTAS POR PAGAR	14,255,620.92	14,255,620.92	
				PROVISIONES	849,027.53	849,027.53	
CUENTAS POR COBRAR	607,182.76	607,182.76		SUMA DEL PASIVO	17,071,313.45		
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	73,734.28	73,734.28	
INMUEBLES Y MUEBLES	15,011,401.71	23,526,764.13		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,515,362.42)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
CARGOS DIFERIDOS	2,209,483.81	2,212,726.07		RESERVAS DE CAPITAL	708,287.09	708,287.09	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(3,242.26)		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,254,934.53	1,254,934.53	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,963,221.62		
SUMA DEL ACTIVO	22,108,269.35			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	22,108,269.35		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 122,549,555.67
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 111,544,653.24

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 185,821,449.45
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 694,447,039.90

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.85833 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/09/2023

Guatemala, 6 de OCTUBRE de 2023.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL


 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO





 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL

