



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,541,523.10			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,899,995.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,899,995.00	-
Bancos del País		4,508,269.98	25,253.12	CUENTAS POR PAGAR	14,112,621.04	14,112,621.04	
CUENTAS POR COBRAR	611,268.65	611,268.65		PROVISIONES	878,817.88	878,817.88	
INMUEBLES Y MUEBLES	14,928,470.44	23,595,624.13		SUMA DEL PASIVO	16,891,433.92		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(8,667,153.69)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	77,185.16	77,185.16	
CARGOS DIFERIDOS	2,413,081.13	2,417,131.66		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(4,050.53)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	708,287.09	708,287.09	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,817,437.15	1,817,437.15	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,525,724.24		
SUMA DEL ACTIVO	22,494,343.32			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	22,494,343.32		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

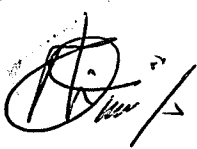

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 119,117,884.81  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 101,379,703.20

CUENTAS DE ORDEN

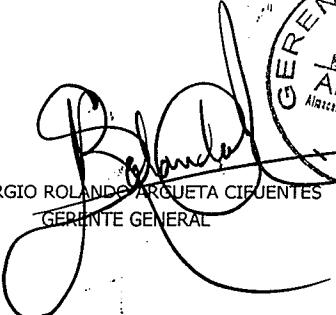

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 185,821,449.45  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 686,353,658.46

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.82836 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/11/2023

Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2023.

  
  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL

  
  
 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

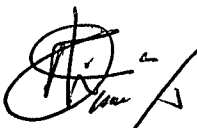
  
  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARQUETA CIFUENTES  
GERENTE GENERAL



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		114,090.16	
Intereses	114,090.16		
GASTOS FINANCIEROS		534,747.51	
Intereses	528,864.70		
Comisiones	5,882.81		
MARGEN POR INVERSIONES			(420,657.35)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		16,099,988.52	
Almacenaje	15,566,340.60		
Otros	533,647.92		
GASTOS POR SERVICIOS		3,035,440.77	
Comisiones por servicios	3,035,440.77		
MARGEN POR SERVICIOS			13,064,547.75
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		-	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		77.20	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	77.20		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(77.20)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			12,643,813.20
GASTOS DE ADMINISTRACION			10,220,563.67
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,423,249.53
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-	-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-	-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			2,423,249.53
Impuestos Sobre la Renta			605,812.38
GANANCIA NETA			1,817,437.15


Guatemala, 7 de DICIEMBRE de 2023.

  
 LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



  
 Sr. MARVIN ALEJANDRO BRADIZ GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



  
 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES  
 GERENTE GENERAL

