



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2025
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		65,929.67	
Intereses	65,929.67		
GASTOS FINANCIEROS		49,660.79	
Intereses	49,205.79		
Comisiones	455.00		
MARGEN POR INVERSIONES			16,268.88
PRODUCTOS POR SERVICIOS		7,979,427.16	
Almacenaje	7,413,742.19		
Otros	565,684.97		
GASTOS POR SERVICIOS		1,415,416.49	
Comisiones por servicios	1,415,416.49		
MARGEN POR SERVICIOS			6,564,010.67
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		-	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		-	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			6,580,279.55
GASTOS DE ADMINISTRACION			6,353,850.99
MARGEN OPERACIONAL NETO			226,428.56
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			226,428.56
Impuestos Sobre la Renta			56,607.14
GANANCIA NETA			169,821.42

Guatemala, 6 de JUNIO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MAYO DE 2025
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,198,405.10			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,299,965.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,299,965.00	-
Bancos del País		4,190,405.10	-	CUENTAS POR PAGAR	4,206,172.91	4,206,172.91	
CUENTAS POR COBRAR	321,114.80	321,114.80		PROVISIONES	851,244.04	851,244.04	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,068,147.14	3,810,183.22		SUMA DEL PASIVO	6,357,381.95		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,742,036.08)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	83,700.05	83,700.05	
CARGOS DIFERIDOS	4,685,370.75	5,302,188.66		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(616,817.91)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,662,134.37	1,662,134.37	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	169,821.42	169,821.42	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,831,955.79		
SUMA DEL ACTIVO	11,273,037.79			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	11,273,037.79		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

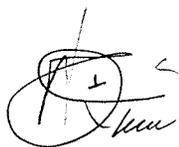
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 109,618,317.23
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 97,127,230.23

CUENTAS DE ORDEN

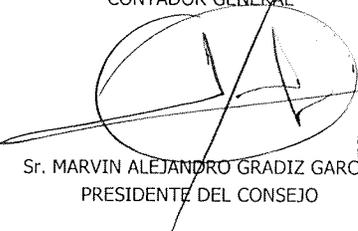
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 199,843,482.22
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 644,338,479.22

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.67644 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/05/2025

Guatemala, 6 de JUNIO de 2025.


 LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
 CONTADOR GENERAL




 Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO




 LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL

