



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		26,656.79	
Intereses	26,656.79		
GASTOS FINANCIEROS		21,259.68	
Intereses	20,919.68		
Comisiones	340.00		
MARGEN POR INVERSIONES			5,397.11
PRODUCTOS POR SERVICIOS		3,336,429.43	
Almacenaje	3,098,621.43		
Otros	237,808.00		
GASTOS POR SERVICIOS		595,838.53	
Comisiones por servicios	595,838.53		
MARGEN POR SERVICIOS			2,740,590.90
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		-	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS		-	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			2,745,988.01
GASTOS DE ADMINISTRACION			2,549,316.03
MARGEN OPERACIONAL NETO			196,671.98
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			196,671.98
Impuestos Sobre la Renta			49,168.00
GANANCIA NETA			147,503.98

Guatemala, 7 de MARZO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL

Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 28 DE FEBRERO DE 2025
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,701,054.93			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,399,970.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,399,970.00	-
Bancos del País		3,693,054.93	-	CUENTAS POR PAGAR	4,408,008.19	4,408,008.19	
CUENTAS POR COBRAR	305,190.09	305,190.09		PROVISIONES	779,914.48	779,914.48	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,228,005.00	3,895,954.52		SUMA DEL PASIVO	6,587,892.67		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,667,949.52)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	69,255.34	69,255.34	
CARGOS DIFERIDOS	5,232,536.34	5,733,276.22		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(500,739.88)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
				RESERVAS DE CAPITAL	1,662,134.37	1,662,134.37	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	147,503.98	147,503.98	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,809,638.35		
SUMA DEL ACTIVO	11,466,786.36			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	11,466,786.36		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES



CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 114,832,227.34
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 106,872,706.57

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 199,843,482.22
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 689,855,858.14

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.71145 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 28/02/2025

Guatemala, 7 de MARZO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL




Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARGALLO
PRESIDENTE DEL CONSEJO




LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL