



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025  
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		79,522.64	
Intereses	79,522.64		
GASTOS FINANCIEROS		59,037.70	
Intereses	58,582.70		
Comisiones	455.00		
MARGEN POR INVERSIONES			20,484.94
PRODUCTOS POR SERVICIOS		9,591,706.65	
Almacenaje	8,945,275.68		
Otros	646,430.97		
GASTOS POR SERVICIOS		1,693,461.12	
Comisiones por servicios	1,693,461.12		
MARGEN POR SERVICIOS			7,898,245.53
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,918,730.47
GASTOS DE ADMINISTRACION			7,729,313.79
MARGEN OPERACIONAL NETO			189,416.68
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			189,416.68
Impuestos Sobre la Renta			47,354.17
GANANCIA NETA			142,062.51

Guatemala, 7 de JULIO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ  
 CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADY GARCIA  
 PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIGUENTES  
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 30 DE JUNIO DE 2025  
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,869,062.04			CRÉDITOS OBTENIDOS	1,266,630.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		1,266,630.00	-
Bancos del País		3,861,062.04	-	CUENTAS POR PAGAR	5,474,693.41	5,474,693.41	
CUENTAS POR COBRAR	327,136.33	327,136.33		PROVISIONES	875,445.80	875,445.80	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,042,595.77	3,813,491.22		SUMA DEL PASIVO	7,616,769.21		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,770,895.45)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	89,046.58	89,046.58	
CARGOS DIFERIDOS	6,271,218.53	6,926,875.99		CAPITAL CONTABLE			
(-) Amortizaciones Acumuladas		(655,657.46)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
SUMA DEL ACTIVO	12,510,012.67			RESERVAS DE CAPITAL	1,662,134.37	1,662,134.37	
				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	142,062.51	142,062.51	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	4,804,196.88		
				SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	12,510,012.67		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 107,042,253.39  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 105,761,106.30

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO  
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 199,843,482.22  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 617,509,064.96

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.68448 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30/06/2025

Guatemala, 7 de JULIO de 2025.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ  
CONTADOR GENERAL



Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA  
PRESIDENTE DEL CONSEJO



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CUENTES  
GERENTE GENERAL

