



ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		50,604.29	
Intereses	50,604.29		
GASTOS FINANCIEROS		57,003.63	
Intereses	56,728.63		
Comisiones	275.00		
MARGEN POR INVERSIONES			(6,399.34)
PRODUCTOS POR SERVICIOS		4,979,843.31	
Almacenaje	4,701,393.31		
Otros	278,450.00		
GASTOS POR SERVICIOS		902,033.84	
Comisiones por servicios	902,033.84		
MARGEN POR SERVICIOS			4,077,809.47
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
GASTOS			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera, Cuentas por Cobrar	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,071,410.13
GASTOS DE ADMINISTRACION			3,814,050.07
MARGEN OPERACIONAL NETO			257,360.06
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-
Productos Extraordinarios	-		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA BRUTA			257,360.06
Impuestos Sobre la Renta			64,340.02
GANANCIA NETA			193,020.04

Guatemala, 9 de abril de 2026.

LIC. LEONARDO ATZ HERNANDEZ
 CONTADOR GENERAL

Sr. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCIA
 PRESIDENTE DEL CONSEJO

LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
 GERENTE GENERAL





ALMACENADORA CORPORATIVA, SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MARZO DE 2026
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,951,238.65			CRÉDITOS OBTENIDOS	2,613,320.00		
Caja		8,000.00		De Instituciones Financieras Nacionales		2,613,320.00	-
Bancos del País		4,943,238.65	-				
				CUENTAS POR PAGAR	4,224,739.31	4,224,739.31	
				PROVISIONES	747,899.84	747,899.84	
CUENTAS POR COBRAR	248,303.75	248,303.75		SUMA DEL PASIVO	7,585,959.15		
				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	8,290.00	8,290.00	
INMUEBLES Y MUEBLES	2,616,807.49	4,486,266.32		CAPITAL CONTABLE			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,869,458.83)		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				Capital Autorizado			
CARGOS DIFERIDOS	5,179,841.51	6,196,447.87		RESERVAS DE CAPITAL	2,208,922.21	2,208,922.21	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(1,016,606.36)		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	
				RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	193,020.04	193,020.04	
				SUMA CAPITAL CONTABLE	5,401,942.25		
SUMA DEL ACTIVO	12,996,191.40			SUMA DEL PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	12,996,191.40		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 117,047,261.14
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO 104,232,920.90

CUENTAS DE ORDEN

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 205,954,577.22
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 699,618,268.71

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.64677 por US\$ 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/03/2026

Guatemala, 9 de abril de 2026.

LIC. LEONARDO ATZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL



SE. MARVIN ALEJANDRO GRADIZ GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



LIC. SERGIO ROLANDO ARGUETA CIFUENTES
GERENTE GENERAL

